



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ

СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ПРОТОКОЛ №

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг

”14” березня 2017 року
14.00 годин

Усього членів комісії: 6 осіб
Присутні: 6 осіб
Відсутні:

Присутні: Санжаровський Г.М., Гречаний Є.І., Коваль В.Ю., Шевченко Р.А., Жирко В.В., Ніколенко А.П.

У роботі комісії взяли участь: Дейнеко О.В. – в.о. начальника відділу з питань комунальної власності, земельних відносин, житлово-комунального господарства, благоустрою, інфраструктури та охорони навколишнього природного середовища.

Голоувала: Лагода Людмила Василівна – секретар селищної ради.

Порядок денний засідання постійної комісії:

1. Про порядок денний 17 сесії 7 скликання Слобожанської селищної ради.
2. Про затвердження заходів до Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства Слобожанської селищної територіальної громади на 2016-2020 роки.

СЛУХАЛИ: 1. Про порядок денний 17 сесії 7 скликання Слобожанської селищної ради.

Доповідав: секретар постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг.

Вирішили: інформацію секретаря постійної комісії щодо порядку денного 17 сесії 7 скликання Слобожанської селищної ради взяти до відома.

Результати голосування:

за	- 6
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 6

СЛУХАЛИ: 2. Про затвердження заходів до Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства Слобожанської селищної територіальної громади на 2016-2020 роки.

Доповідала: Лагода Л.В. – секретар селищної ради (виконкому).

Вирішили: рекомендувати селищній раді затвердити наступні заходи:

Вільний залишок розподіл коштів									
№ з/п	Адреса	Кількість поверхів	Кількість під'їзвів	Рік введення в експлуатацію	Кількість квартир	Загальна. S кв.м	Вартість ремонтів будинку	Всього необхідно бюджетних коштів (тис. грн.)	Примітка
							(найменування робіт/грн.)		
Комунальний житловий фонд(смт Слобожанське)									
1	Будівельників 4	2	2	1969	16	729,3			
2	Будівельників 5	2	2	1968	16	720,9			
3	Будівельників 6	5	2	1976	30	1489,2			
4	Будівельників 6а	5	2	1979	30	1519,1			
5	Будівельників 7	2	2	1970	16	733,6			
6	Будівельників 9	3	2	1973	24	1105			
7	Будівельників 12	9	7	80/82	240	14006,3	капітальний ремонт ліфта п. 7 житлового будинку = 457,001 тис. грн. Виготовлення ПКД кап. ремонт ліфта п 7 = 11,862	468,863	
8	Будівельників 14	2	2	1971	16	740,2			
9	Будівельників 16	9	4	82-85	144	8561,2	капітальний ремонт ліфта п. 1 житлового будинку = 457,001 тис. грн. Виготовлення ПКД кап. ремонт ліфта п 1 = 11,862	468,863	
10	Будівельників 18	9	4	83-85	168	7818	Поточний ремонт допоміжних приміщень п 1,2,3,4	57,135	
11	Будівельників 20	9	4	80-83	197	8011,7			
12	Будівельників 28	9	4	89-91	142	7815,6			
13	В. Сухомлинського40	5	6	1971	102	4580,8			
14	В. Сухомлинського44	9	2	1977	109	4877,55			
15	В. Сухомлинського46	9	2	1976	72	4237,8			
16	В. Сухомлинського48	9	2	1975	108	4724,3			

17	В. Суходлинського50	9	2	1974	108	4781,6	капітальний ремонт ліфта п. 2 житлового будинку = 457,001 тис. грн. Виготовлення ПКД кап. ремонт ліфта п 2= 11,862	468,863	
18	В. Суходлинського50а	9	2	1978	72	4293,4			
19	В. Суходлинського52	9	2	1973	108	4795,2	Виготовлення ПКД кап. ремонт ліфтів п 1,2 = 23,722	23,722	
20	В. Суходлинського54а	9	1	1978	99	2450,4	капітальний ремонт житлового будинку = 410 тис. грн; Виготовлення ПКД на кап ремонт фасаду будинку = 7,510	417,51	
21	В. Суходлинського58	2	2	1970	16	744,1			
22	В. Суходлинського 60	2	2	1971	16	739,9			
24	В. Суходлинського62	2	2	1970	16	747,9			
25	В. Суходлинського72	2	2	1971	16	728,5			
26	Теплична1	2	2	1970	16	622,3			
27	Теплична3	2	2	1970	16	629			
28	Теплична31	9	4	1986	166	7531,1			
29	Теплична32	9	6	88-92	208	12531	Капітальний ремонт п. 2,4 поліуретанове утеплення=246 тис. грн; Виготовлення ПКД на поліуританове утеплення будинку = 3,0; Капітальний ремонт ліфтів п 2, 4 житлового будинку = 914,002 тис. грн. Виготовлення ПКД кап. ремонт ліфтів п 2,4 = 23,722	1186,724	
30	Теплична33	9	2	1989	68	4175			
31	Теплична34	9	2	1994	89	4146,6			
32	Теплична35	10	4	1989	160	8795,1			
33	8 Марта 15	9	4	1993	141	8288,9			
34	8 Марта 17	9	4	90-92	144	8637,5			
35	8 Марта 28	10	3	1994	111	6642,2	Капітальний ремонт фасаду	657,51	

							житлового будинку = 650 тис грн; Виготовлення ПКД на кап ремонт фасаду будинку = 7,510		
36	Березанівка 1	2	1	1968	8	388			
37	Березанівка 2	2	1	1968	8	388			
38	Березанівка 3	2	2	1968	12	550,3			
39	Межова 1	2	2	1960	2	190,2			
40	Межова 2	2	2	1980	8	379,8			
41	Межова 3	2	2	1980	8	465			
42	Шахтинська80	1		1915	6	140,1			
Житлово-будівельні кооперативи (смт Слобожанське)									
43	Будівельників 24	9	2	1984	72	3928,5	утеплення фасаду ≈ 270,0 тис грн.. капремонт покрівлі ≈ 563,0 тис. грн..	833	ЖБК-1
44	Будівельників 26	9	2	1985	72	3928,5	герметизація швів, заміна труб зливової каналізації ≈ 199,0 тис. грн.	199	ЖБК-2
45	Теплична 36	10	2	1992	80	4365	утеплення фасаду необхідна експертиза торців		Романтик-2
46	Теплична 37	10	2	1990	80	4365	герметизація швів = 199,0 грн.	199	Мечта
47	8 Марта, 30	10	2	1994	80	4365	ремонт каналізаційної мережі ремонт водопроводу ремонт системи опалення утеплення стін 385 тис. грн.	500	Романтик-1
Об'єднання співвласників багатоквартирних будинків (смт Слобожанське)									
48	Паркова 5	2	1	1970	18	720,6	капремонт будинку (утеплення фасаду, ремонт цоколя, заміна двох вікон у під'їзді)	250	Ландиш
49	Паркова 29	2	1	1974	16	621			Ягідка
50	Будівельників 8	5	1	1975	35	2184,35			Молодість
51	В. Сухомлинського 64	3	1	1975	22	806,4			Комфорт
52	8 Марта 11	9	2	2006			поточний ремонт ліфта = 7,3 тис грн. заміна трубопроводу х/	77,3	Оазіс

							водопостачання ≈ 70,0		
53	Літня 11А	2	1	1976	21	1200			Самарське
54	Літня 11	2	1		19	1903			Самара
Житловий фонд, що не перебуває в комунальній власності та не має балансоутримувача (смт Слобожанське)									
55	Теплична 3А	2	2	1972	8	380			
56	Мічуріна 45	2	1	1978	15	923,5			
57	Мічуріна 47	2	3	1982	16	794,3			
58	Мічуріна 49	2	3	1983	16	810,1			
Відомчий житловий фонд (смт Слобожанське)									
59	Будівельників 22	9	4	1981	144	8167			
60	8 Марта 19	9	1	1990	64/152	4029	ремонт покрівлі = 72,9 тис. грн	72,9	Дніпровод буд
Комунальний житловий фонд (с. Степове)									
61	30р. Перемоги 1	2	3	1994	16	937,5			
62	30р. Перемоги 2	2	1	1969	8	354,6			
63	30р. Перемоги 3	2	1	1970	8	369,2			
64	30р. Перемоги 4	2	2	1971	12	733,5			
65	30р. Перемоги 5	2	2	1973	16	729,5			
66	30р. Перемоги 6	2	2	1975	16	743,4			
67	30р. Перемоги 7	2	2	1994	12	696,4			
68	30р. Перемоги 8	2	2	1994	11	647,7			
69	30р. Перемоги 9	2	2	1974	12	693,7			
70	30р. Перемоги 10	2	2	1994	12	707			
71	Робоча 7	2	1	1967	8	370			
72	Робоча 8	2	1	1965	8	372			
73	Робоча 9	2	1	1968	8	380			
74	Центральна 4	2	2	1978	18	611			
75	Центральна 8/1	1	1	1956	1	45			
76	Центральна 3/3	1	1	1953	1	45			
77	Леніна 91	1	1	1972	1	42,8			
78	Леніна 64	1	1	1983	1	70,8			
79	Ювілейна 93	1	1	1981	1	42			
8,	Нова 8	1	1	1985	1	79			
Придбання обладнання для КП "КК "Перспектива"									
1	-	-	-	-	-	-	Мотокоса бензова 3 шт	25,5	
2	-	-	-	-	-	-	Комплект для промивки каналізаційних труб	70	
3	-	-	-	-	-	-	компресор для промивки системи опалення	90	
4	-	-	-	-	-	-	газонокосилка	12	
5	-	-	-	-	-	-	бензопила	12,5	

6	-	-	-	-	-	-	паяльники для пластмасових труб 2 шт.	2	
							РАЗОМ	6092,39	

Результати голосування:

за - 6
проти - 0
утримались - 0
усього - 6

Вирішили: рекомендувати селищній раді затвердити наступні заходи:

Вільний залишок розподіл коштів									
№ з/п	Адреса	Кількість поверхів	Кількість під'їздів під РІК	введення в експлуатаці	Кількість квартир	Загальна. S кв.м	Вартість ремонтів будинку	Всього необхідно бюджетних коштів (тис. грн.)	Примітка
							(найменування робіт/грн.)		
Комунальний житловий фонд(смт Слобожанське)									
1	8 Марта 13	9	2	1994	87	4026,6	утеплення техповерху ≈ 199,9 тис.грн. капітальний ремонт поліуретанове утеплення ≈ 246 тис. грн; Виготовлення ПКД на поліуретанове утеплення =3,0	448,9	
							РАЗОМ	448,9	

Результати голосування:

за - 5
проти - 0
утримались - 0
не голосували - 1
усього - 6

Вирішили: рекомендувати селищній раді затвердити наступні заходи:

Вільний залишок розподіл коштів									
№ з/п	Адреса	Кількість поверхів	Кількість під'їздів під РІК	введення в експлуатаці	Кількість квартир	Загальна. S кв.м	Вартість ремонтів будинку	Всього необхідно бюджетних коштів (тис. грн.)	Примітка
							(найменування робіт/грн.)		
Об'єднання співвласників багатоквартирних будинків (смт Слобожанське)									
1	Паркова 7	1	1	1956	10	515,1	придбання матеріалів для ремонту освітлення ≈ 50 тис. грн..	50	Перлина
							РАЗОМ	50	

Результати голосування:

за - 5
 проти - 0
 утримались - 0
 не голосували - 1
 усього - 6

Вирішили: наступні заходи винести на розгляд сесії:

Вільний залишок розподіл коштів									
№ з/п	Адреса	Кількість поверхів	Кількість під'їздів	Рік введення в експлуатацію	Кількість квартир	Загальна S кв.м	Вартість ремонтів будинку	Всього необхідно бюджетних коштів (тис. грн.)	Примітка
							(найменування робіт/грн.)		
Об'єднання співвласників багатоквартирних будинків (смт Слобожанське)									
1	В. Сухомлинського 68	9	2	1975	72	4146	Ремонт вузла обліку комерційного газу	147,858	Колос
2	В. Сухомлинського 69	9	2	1995	68	3885,3			
3	8Марта 9А	16	1	2010	84	6640,1	Заміна станцій керування в 6 ліфтах	2219,183	Асоціація ОСББ Олімпік 2
4	8Марта 9Б	18	1	2010	102	7532,8			
5	8Марта 9В	16	1	2010	84	6640,1			
РАЗОМ								2367,041	

Результати голосування:

за - 6
 проти - 0
 утримались - 0
 усього - 6

Голова постійної комісії
 з питань житлово-комунального господарства,
 комунальної власності, промисловості,
 підприємництва, транспорту,
 зв'язку та сфери послуг

 (підпис)

Коваль В.Ю.
 (П.І.Б.)

Секретар постійної комісії

 (підпис)

Санжаровський Г.М.
 (П.І.Б.)